



Maison 108 m2, situé à BREUILLET

BREUILLET 91650

Guy HOQUET
BREUILLET

18 route d'Arpajon
91650 BREUILLET

01 60 83 80 80

Maison 108 m2, situé à BREUILLET

En exclusivité

Localisée à BREUILLET (91650), cette maison en impasse au calme a été achevée en 2018 et est encore sur Garantie Décennale.

Elle comporte 5 pièces réparties sur 108 m² et un garage, pour 330 m² de terrain plat.

Elle est dotée au RDC : d'une cuisine aménagée/équipée ouverte sur le salon/séjour, d'un cellier et d'un WC.

A l'étage, un palier dessert 3 chambres dont une suite parental et une salle de bains avec wc.

Double vitrage PVC.
ballon thermodynamique.
Chauffage électrique.

Le prix de ce bien est fixé à 295 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 184

108 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	GarageFerme,Aerien
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-02-02 19:01:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
