



## Maison de 57 m<sup>2</sup> à Breuillet centre-ville

BREUILLET 91650

**219 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BREUILLET**

18 route d'Arpajon  
91650 BREUILLET

**01 60 83 80 80**

## Maison de 57 m<sup>2</sup> à Breuillet centre-ville

Maison de plain-pied située à Breuillet, comprenant : une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur le séjour, un salon, une chambre et une salle d'eau avec WC.

Les combles ont été aménagés (non-comptabilisés dans la surface habitable) avec deux chambres traversantes.

Double vitrage PVC avec volets électriques solaires.

Chauffage + ballon d'eau chaude électriques.

Abri de jardin.

Terrain de 405 m<sup>2</sup>

Le prix de ce bien est fixé à 219 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 215

57 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-11-02 17:43:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	474 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



