



## Maison à rénover située à Roinville

ROINVILLE 91410

**250 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BREUILLET**18 route d'Arpajon  
91650 BREUILLET**01 60 83 80 80**

## Maison à rénover située à Roinville

Beaucoup de potentiel pour cette maison de 85 m<sup>2</sup> à rénover avec un grand garage/atelier, comprenant :

Au RDC, une entrée, cuisine, salon séjour, salle d'eau et deux WC.

A l'étage : un palier desservant deux chambres et deux bureaux, un grand grenier à aménager, un WC.

Plusieurs abris à rénover au tour d'un jardinet intérieur.

Chauffage gaz, Mixte PVC double vitrage et bois simple vitrage.

Le tout sur une parcelle de 350 m<sup>2</sup>.

Le prix de ce bien est fixé à 250 000 euros et les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 217

85 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Neuf - Ancien

Ancien

Fenêtres

PVC Double Vitrage

---

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Type de Stationnement	Garage Simple
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



