



## Terrain viabilisé Breux Jouy 310 m2

BREUX JOUY 91650

**118 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BREUILLET**

18 route d'Arpajon  
91650 BREUILLET

**01 60 83 80 80**

## Terrain viabilisé Breux Jouy 310 m2

Terrain plat à bâtir viabilisé en lot-avant de 310 m<sup>2</sup> (lot n°2) avec 12m de façade et une emprise au sol possible de 95 m<sup>2</sup>

Zone UB du PLU, possibilité de construction : R+1 ou R+C.

À 4 minutes à pied de la mairie et des arrêts de bus et à 1.5 km de la gare RER C de Breuillet (moins de 5 minutes en voiture).

Ecole maternelle et primaire à 9 min à pied.

Centre commercial à 2.5km.

Etude de sol en cours.

Le prix de ce terrain est fixé à 118 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 226

**310 m<sup>2</sup>**

Fiche technique du bien

Distance Commerces	2.5 km
Distance Train	1.5 km
Accès Bus	6 min
Accès Ecole	9 min

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

