



Maison 82m² située à Bruyères-Le-Châtel

BRUYERES LE CHATEL 91680

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BREUILLET**

18 route d'Arpajon
91650 BREUILLET

01 60 83 80 80

Maison 82m² située à Bruyères-Le-Châtel

Située à Bruyères-Le-Châtel dans un environnement calme, à proximité du centre-ville, des commerces et des écoles.

Maison de 82m² surélevée d'un sous-sol total, elle est composée de :

- une entrée, une cuisine indépendante, un salon-séjour, un dégagement, une salle d'eau, un WC et trois chambres.

Double vitrage Bois, Pompe à Chaleur.

Sous-sol total avec garage.

Le tout sur un terrain de 501m².

Le prix de ce bien est fixé à 295 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Vous souhaitez visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 243

82 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1971
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Chaudière
Piscine	Non
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-06-09 17:42:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





